

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DOZORČÍ RADY KRAJSKÉ SPRÁVY A ÚDRŽBY
SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p. o.**

Datum: 19. května 2021

Místo jednání: Objekt KSÚS, Klejnarská 894, Kolín

Přítomní: Mgr. Filip Kořínek - předseda Dozorčí rady, Ing. Roman Tichovský - místopředseda Dozorčí rady, Martin Exner, Jan Jakob, Martin Herman, Petr Procházka

Omluveni: Ing. Michael Pánek- nemocen

Nepřítomen:

Hosté: Mgr. Martin Kupka - statutární náměstek hejtmanky

Ing. Jan Lichtneger- ředitel KSÚS SK, p. o.

Bc. Zdeněk Škaloud – vedoucí Odboru dopravy KÚ

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MPA-náměstek ředitele KSÚS SK, p.o.,pro oblast investic

Zahájeno v 10.00 hod. fyzickou prohlídkou areálu KSÚS v Českém Brodě.

Program:

1. **10:00** – Zahájení prohlídky majetku v areálu KSÚS SK p. o., v Českém Brodě, Jatecká 1395
2. **11:20** – Prohlídka majetku v objektu Nymburk, Boleslavská třída 2084
3. **12:25** – Příjezd do areálu v Kolíně, Klejnarská 894 - prohlídka objektu,
4. **13:00** – Zahájení jednání dle programu, volba ověřovatele zápisu
5. **13:10** – Informace vedoucího Odboru dopravy Bc. Zdeňka Škalouda a ředitele KSÚS SK, p. o. Ing. Jana Lichtnegera o rozpočtu a finančních tocích mezi KÚ a KSÚS SK, p. o.
6. **13:45** - Informace ředitele KSÚS SK, p. o. Ing. Jana Lichtnegera o plánu/průběhu akcí KSÚS SK, p. o. pro rok 2021
7. **14:15** – Informace ředitele KSÚS SK, p. o. Ing. Jana Lichtnegera ke koncepci zajištění letní a zimní údržby
8. **14:45** – Informace ředitele KSÚS SK, p. o. Ing. Jana Lichtnegera k aktuálnímu stavu /úpravy interní Směrnice ředitele organizace, upřesňující zadávání veřejných zakázek
9. **15:00** – Informace ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera k akci v obci Nechyba - D1

Ad 6. Informace ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera o plánu/průběhu akcí KSÚS SK, p.o. pro rok 2021

Viz bod 5 a příloha zápisu.

Ad 7. Informace ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera ke koncepci zajištění letní a zimní údržby

V rámci výše uvedeného bodu byly diskutovány závěry uvedené ve „Studii možných variant zajištění zimní a letní údržby silnic II. a III. třídy na území Středočeského kraje“. Jedná se celkem o 4 možné varianty:

- a) Zachování stávající formy zajištění letní a zimní údržby silnic;
- b) Postupné přesoutěžení stávajících dodavatelů letní a zimní údržby silnic;
- c) Postupné zajištění letní a zimní údržby silnic ve vlastní režii;
- d) Jednorázové přesoutěžení stávajících dodavatelů letní a zimní údržby silnic.

V rámci diskuse byly prezentovány jednotlivé možnosti ve vztahu např. k přesoutěžení 1-2 cestmistrovství (CMS), resp. těch, která jsou hodnocena jako nejhorší, nebo pracovat na zkvalitňování současného systému vzhledem k podmínkám kraje, personálnímu zajištění, dostupnosti příslušných technologií a technickému zázemí. Pokud by Středočeský kraj uvažoval o zajištění letní a zimní údržby vlastními silami, je i na jiných krajích, např. v Karlovarském Kraji, k zajištění uvedené činnosti zřízena příslušná akciová společnost kraje. V této věci byla podána informace o zajištění zimní a letní údržby v jiných krajích a byl vznesen dotaz, zda KSÚS SK, p.o. disponuje seznamem firem, které zajišťují uvedenou činnost na jiných krajích, sousedících s krajem Středočeským. V této věci bude podána informace na příštím jednání dozorčí rady.

Závěrem diskuse byla prezentována shoda na posilování konkurence a transparentnosti při zajišťování zimní a letní údržby, na posilování kontroly kvality provedených stavebních prací, kontroly činností v projektové přípravě a v přípravě postupného přesoutěžení CMS, kde jsou identifikovány dlouhodobě závažné problémy, včetně zrychlení administrace procesů oprav (využití elektronické cesty). Mgr. Filip Kořínek uvedl, že za jediný způsob prokázání či dosažení toho, aby si KSÚS v rámci zajištění letní a zimní údržby počínala jako řádný hospodář a bylo zřejmé, zda služby nakupuje v konkurenčním prostředí za odpovídající, resp. nejlepší možné ceny, považuje výběrová řízení vyhlášená postupně na různá cestmistrovství a dosažení toho, že se VŘ budou účastnit i jiné firmy než současní dodavatelé.

K tomu bude nutné v letošním roce, v rámci KSÚS SK, p.o. nastavit příslušné administrativní a technické procesy, prověřit a zmapovat stav v oblasti majetku (stav jednotlivých areálů). Komplexní informace o majetku KSÚS SK, p.o. bude projednávána na příštím jednání dozorčí rady.

Ad 8. Informace ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera k aktuálnímu stavu /úpravy interní Směrnice ředitele organizace, upřesňující zadávání veřejných zakázek

Ing. Jan Lichtneger uvedl, že konkrétní text interní Směrnice je upraven v návaznosti na diskusi vedenou na minulém jednání dozorčí rady. Lhůty na podání nabídek jsou upraveny na nejméně 10 pracovních dnů, pouze v opodstatněných případech na nejméně 7 pracovních dnů. Uvedený návrh nebyl ze strany členů dozorčí rady dále připomínkovan.

Ad 9. Informace ředitele KSÚS SK, p. o. k akci v obci Nechyba - D1

K uvedenému bodu programu ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jan Lichtneger uvedl, že byla zvolena „nešťastná technologie“ a v tomto případě se jednalo o pilotní projekt. Byla zvolena technologie SILKOT, spočívající v nahřátí opravované vrstvy infrazářením, rozrušení stávající nahřáté vrstvy, doplnění potřebného množství nové asfaltové směsi ACO 11 a po urovnání vrstvy opětovné zhutnění. Práce byly dokončeny na konci měsíce listopadu 2018 (pro

uvedenou technologii nevhodné klimatické podmínky). Mgr. Martin Kupka v této věci poznamenal, že výhrady k realizované akci ze strany Ing. Pánka byly ve většině oprávněné (Ing. Jan Lichtneger a Mgr. Martin Kupka se se skutečným stavem komunikace seznámili před jednáním dozorčí rady na místě. Ing. Tichovský upozornil na potřebnost provádění kontrol postupů a realizace stavebních prací ze strany společností provádějících konkrétní stavební činnosti.

Ad 10. Informace náměstka ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Aleše Čermáka k projektu „Rekonstrukce komunikace II/608“

Ing. Aleš Čermák informoval, na základě předložené zprávy p. Exnerem na minulém jednání dozorčí rady, o výše uvedeném projektu. Jedná se o historický projekt, který byl zahájen ještě na oddělení pozemních komunikací Odboru dopravy SK. V průběhu roku 2017 byla investiční činnost z Odboru dopravy SK převedena na KSÚS SK, p. o, včetně některých zastaralých projektů (4 roky), které měly mj. propadlá veškerá vyjádření a stavební povolení. Na uvedenou skutečnost musela KSÚS SK, p.o. neprodleně reagovat tak, aby bylo možné mít připravené projekty, které by splňovaly podmínky dotačního orgánu IROP, tzn. identifikovat zakázky, na kterých neprobíhaly příslušné práce, ukončit je a potřebné činnosti zrealizovat. V uvedené věci bylo další komplikací, že nebyla uzavřena příslušná Rámcová dohoda na projektové práce administrované Odborem Krajského investora. Dále byl vysvětlen příslušný text smlouvy týkající se informací a příslušných metodik, které jsou uveřejněny na webových stránkách poskytovatele dotace. V oblasti technického návrhu komunikace - rozsahu opravy, bylo vycházeno z provedených diagnostických prací a příslušných podmínek poskytovatele dotace tak, aby projekt splňoval podmínky a mohl být zaregistrován v příslušném programu IROP a SFDI. V rámci diskuse bylo poukázáno i na možnost provedení revize projektu odborníkem i ve vztahu k prezentování rozsahu prací jako „oprava povrchu“. Projekt je ve fázi zpracování, není k dnešnímu dokončen a lze k projektu vznášet připomínky.

Ad 11. Informace ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera k aktuálnímu rozsahu cyklostezek ve správě KSÚS SK, p.o.

V uvedené věci byla podána aktuální informace o rozsahu cyklostezek ve správě KSÚS SK, p.o., který aktuálně činní 20 km. V problematice je zpracována koncepce Středočeského kraje, uveřejněná na webových stránkách kraje. Na jednání bylo konstatováno, že cyklostezky Středočeského kraje jsou ve velmi špatném stavu a předmětnou problematikou se zabývá i výbor pro dopravu. V případě požadavku dozorčí rady k podrobnějšímu projednání uvedené problematiky, lze uvedené zajisti pozváním Mgr. Petra Boreckého - radního pro oblast veřejné dopravy na jednání dozorčí rady.

Ad 13. Diskuze a různé, návrhy bodů programu další schůze dozorčí rady, termín a požadavky na předložení informací (na další schůzi DR nebo předem k prostudování), připomínky k realizované prohlídce majetku v Č. Brodě, Nymburce, Kolíně - další organizační záležitosti aj.

Příští jednání dozorčí rady se opět uskuteční na oblasti KSÚS SK, p. o. Konkrétní místo bude určeno a uvedeno v pozvánce na jednání, které je plánováno na den 16. 6. 2021.

Pan Herman vznesl dotaz k připravované rekonstrukci mostu v Kolíně. Ing. Jan Lichtneger informoval, že aktuálně bylo vydáno Rozhodnutí příslušného stavebního úřadu k opravě-havarijní stav. V rámci stavebního řízení jsou neustále vznášeny připomínky od Českých přístavů a.s. a stavební povolení není k dnešnímu dni vydáno. Z uvedených důvodů a vzhledem k technicko stavebnímu stavu mostu, je postupováno podle dalších právních a technických podmínek/možností.

10. 15:10 – Informace náměstka ředitele KSÚS SK, p. o Ing. Aleše Čermáka k projektu rekonstrukce komunikace II/608
11. 15:20 – Informace ředitele KSÚS SK, p. o. k aktuálnímu rozsahu cyklostezek ve správě KSÚS SK, p.o.
12. 15:40 – Diskuze a různé, návrhy bodů programu další schůze DR, termín a požadavky na předložení informací (na další schůzi DR nebo předem k prostudování), připomínky k realizované prohlídce majetku v Českém Brodě, Nymburce, Kolíně- další organizační záležitosti aj.
13. 16:00 – Závěr

K JEDNOTLIVÝM BODŮM PROGRAMU:

Ad 1. - Ad 3. - prohlídka majetku KSÚS SK, p. o.

V rámci fyzické prohlídky majetku (dle programu) – areálů KSÚS SK, p.o., které využívají dodavatelské firmy (10 ti leté nájemní smlouvy) a bytů v areálu Nymburk (některé nepronajaty), byla dozorčí rada seznámena s technicko stavebním stavem objektů a s využitím objektů ze strany dodavatelských firem. Objekt v Českém Brodě užíván společností Údržba komunikací s.r.o. (garáže, sklad soli, administrativní budova, pozemky), objekt v Nymburce užíván společností ČNES, dopravní stavby, a.s., objekt v Kolíně užíván společností Silnice Čáslav, a.s. a několika fyzickými osobami. V rámci prohlídky majetku byla diskutována problematika nutnosti provedení pasportizace majetku, jako nezbytného kroku k přijetí mj. dalších opatření nakládání s nevyužívaným majetkem. V této věci ředitel organizace Ing. Jan Lichtneger uvedl, že k relevantnímu stanovení časové lhůty k provedení pasportizace majetku je nutné v prvé řadě posoudit současné podmínky a aktualizovat/nastavit, v rámci organizace, vnitřní administrativní postupy a technické podmínky - evidence majetku. Vzhledem k této skutečnosti nebyl stanoven konkrétní termín provedení a bude předmětem dalších jednání dozorčí rady. Předseda dozorčí rady Mgr. Filip Kořínek v rámci diskuse navrhnul i zvážení možnosti provedení znaleckého posudku konkrétního areálu, který lze využít v rámci posouzení možné změny v systému zajištění zimní a letní údržby (samostatný bod jednání).

Ad 4. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatele zápisu

Jednání dozorčí rady v budově KSÚS SK p.o. Kolín zahájil Mgr. Filip Kořínek, předseda dozorčí rady KSÚS SK, p. o. Předseda dozorčí rady přivítal přítomné členy dozorčí rady KSÚS SK p.o. a dále přivítal hosty - Mgr. Martina Kupku - statutárního náměstka hejtmanky, Ing. Jana Lichtnegera, - ředitele KSÚS SK, p.o., Bc. Zdeňka Škalouda - vedoucího Odboru dopravy KÚ a Ing. Aleše Čermáka - náměstka ředitele KSÚS SK, p.o. pro oblast investic.

Dále uvedl návrh programu jednání dozorčí rady (byl všem členům a hostům rozeslán e mailovou poštou v pozvánce). Informace Ing. Tichovského bude prezentována na dalším jednání Dozorčí rady dne 16. 6. 2021. Z programu byl tento bod vyškrtnut.

Schválení programu jednání Dozorčí rady

Usnesení Dozorčí rady č. 1/2021

Dozorčí rada schválila program jednání

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále předseda dozorčí rady navrhl, aby ověřovatelem zápisu byl Petr Procházka

Volba ověřovatele zápisu

Usnesení Dozorčí rady č. 2/2021

Jako ověřovatel zápisu byl navržen p. Petr Procházka, který tuto funkci přijal.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se:0

Ad 5. Informace vedoucího Odboru dopravy Bc. Z. Škalouda a ředitele KSÚS SK, p.o. Ing. Jana Lichtnegera o rozpočtu a finančních tocích mezi KÚ a KSÚS

V rámci výše uvedené problematiky byla podána informace o finančních tocích mezi KÚ Sk a KSÚS SK, p.o. a alokovaných finančních prostředcích na tento rok v oblasti:

- a) Tranží, spotřeby materiálu, oprav a udržování, mzdových nákladů atd. (ve výši 1,6 miliardy Kč.)
- b) Investičních akcí financovaných z fondů EU (IROP). Na tento rok se jedná o cca 2 miliardy Kč.
- c) Akcí financovaných z národních zdrojů- SFDI. Na tento rok se jedná o účelovou dotaci 1,5 miliardy Kč. Včetně převodů z r. 2020.
- d) Akcí uvedených v Zásobníku investic financovaných z krajského rozpočtu ve výši 534 mil Kč, včetně prostředků získaných z EIB.

KSÚS SK p.o. využívá i částečně smlouvy na zajištění služeb technických dozorů investora a smluv na zpracování projektových dokumentací.

Mgr. M. Kupka a Ing. Jan Lichtneger upřesnili systém financování z prostředků SFDI, který je realizován na základě uzavřené smlouvy mezi krajem a SFDI podle platných metodických postupů schválených a uveřejněných na stránkách SFDI, a způsobu hrazení faktur a systém finančních toků – formou záloh, které se vedou v systému účetnictví KSÚS SK,p.o.

K tomu Mgr. Martin Kupka a Ing. Jan Lichtneger uvedli, že např. SFDI striktně trvá na vrácení fin. prostředků, které se nevyčerpají do konce roku - u staveb, jejichž realizace trvá více jak jeden rok. Finanční prostředky jsou u poskytovatele dotace (SFDI) schvalovány v průběhu měsíce května daného roku, vzniká tak určitá „nejistota“ v rámci zajištění financování určených akcí. Dále byla zmíněna i oblast prioritizace staveb s termínem posouzení návrhů/systému hodnocení do 31. 5. 2021.

Poukázal i na problémy, se kterými se organizace potýká v rámci tendrů. Např. spory vedené se společností Robstav, která se několikrát odvolávala v rámci vyhlášených výběrových řízení, ve svém důsledku vedly až k „zbrzdění“ zahájení realizace staveb v příslušném období za cca 400 mil Kč.

Dále Mgr. Martin Kupka, Bc. Zdeněk Škaloud a Ing. Jan Lichtneger hovořili o dalších činnostech, jako jsou souvislé opravy povrchu - podklady zasílají příslušní cestmistři, v rámci kterých jsou zasmluvněny společnosti, ale je zachována možnost vysoutěžení uvedených oprav jiným zhotovitelem. Bylo zmíněno i odeslání dvou dopisů konkrétním společnostem – výhrady za provedené stavební práce.

U zasmluvněných společností jsou vysoutěženy/zasmluvněny konkrétní ceny, KSÚS SK,p.o. objednává konkrétní práce na údržbu. Konkrétní práce lze zadat i jinému zhotoviteli. Je nutné, ale akceptovat smluvní podmínky zasmluvněných firem (problém snižování objemu prací). V této věci je nutné provádět i vyhodnocení práce z pohledu kvality a času. Pracuje se na zlepšení práce u zasmluvněných společností, včetně zvýšené kontroly provedených prací.

Petr Procházka vznesl požadavek na zařazení do příštího programu jednání dozorčí rady (16. 6. 2021) informaci o průběhu realizace zakázky „**Okružní křižovatky Nymburk, II/503xII/330 a II/503xII/331**“.

Ing. Jan Tichovský vznesl požadavek o podání/zaslání informace týkající se vyhodnocení zimní údržby – jednání dozorčí rady dne 16. 6. 2021.

Mgr. Filip Kořínek vznesl dotaz, jakým způsobem jsou nastaveny kontrolní mechanismy mezi vedením organizace a cestmistry - jednání dozorčí rady dne 16. 6. 2021.

Ad 14. Závěr

Mgr. F. Kořínek poděkoval za přípravu jednání včetně organizace prohlídky části majetku KSÚS.

Na závěr Mgr. Kořínek informoval členy dozorčí rady o příštím jednání dozorčí rady, které se předpokládá v termínu dne 16. 6. 2021. Opět bude spojené s prohlídkou majetku. V případě změny budou členové dozorčí rady včas informováni.

Jednání dozorčí rady bylo ukončeno v 15.50 hod.

V Praze dne 31. května 2021

Zapsal:



Ing. Milan Fiala, tajemník dozorčí rady

Ověřil:



Petr Procházka, člen dozorčí rady



Mgr. Filip Kořínek

Předsedající jednání dozorčí rady